

AREA DEL SUELO URBANIZABLE
SEGUN EL PLAN GENERAL VIGENTE
DEL SECTOR LOMA DEL ZAPATERO

VIAS PECUARIAS	BANDA DE PROTECCION NO EDIFICABLE
1.- Cañada Real de la Sierra del Oro	75.22m
2.- Cañada Real de los Cabañiles.	75.22m
3.- Cañada Real de la Rambla del Moro.	75.22m
4.- Corriel de Charrara y Rambla de Benito	37.61m
6.- Colada del Saltador	10.00m
12.- Colada de la Cuesta de Ricote	8.00m
13.- Colada del Soto Damían	6.00m
14.- Colada de Cartagena y Corral e Lorenzo	8.00m
15.- Colada del Bº Molax al Río Segura	8.00m
16.- Colada del Cno del Bº de la Cuna.	variable
19.- Descansadero del acibuche	5.00m ²

LEYENDA

--- DELIMITACIÓN CLASIFICACIÓN DE SUELO

--- LIMITE DE CALIFICACIÓN DE SUELO

U SUELO URBANO

UAR SUELO URBANO AGREGADO RURAL

UR SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

URR RESIDENCIAL

URI INDUSTRIAL

UBLE SUELO URBANIZABLE SIN SECTORIZAR

UBLEA RESIDENCIAL

UBLEI INDUSTRIAL

NU SUELO NO URBANIZABLE

NURT REGADIO TRADICIONAL

NUNR NUEVOS REGADIOS

NUS SECANO

NUP PROTEGIDO

NUI INADECUADO

INTERES ARQUEOLÓGICO

--- TERMINO MUNICIPAL

SISTEMA GENERAL

S.G.E.L. ESPACIOS LIBRES

S.G.E.R. EQUIPAMENTOS

SOV VIAL

--- TRAZADO EXISTENTE

--- NUEVO TRAZADO, AMPLIACIONES Y MEJORAS

--- LIMITE ZONA AFEECIÓN (CTRAS ESTATALES Y REGIONALES)

--- LIMITE EDIFICACIÓN (CTRAS LOCALES)

--- VIAS PECUARIAS

SGH HIDRAULICO

SGA ABASTECIMIENTO DE AGUA EXISTENTE

SGS SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN EXISTENTE

SGE ELECTRICIDAD EXISTENTE

SGS NUEVO TRAZADO

SGS CLASIFICACIÓN EXISTENTE

SGS NUEVO TRAZADO

MODIFICACION PUNTUAL Nº 25 / 2.010
DEL PLAN GENERAL DE ABARÁN EN LA
ZONA DE LA LOMA DEL ZAPATERO
ADAPTADO A LOS INFORMES SECTORIALES.

PLANO	NUM. PLANO
CLASIFICACIÓN SEGUN PLAN GENERAL VIGENTE	i.2
PROMOTOR AYUNTAMIENTO DE ABARÁN	
REDACCIÓN DE LA VILLA ARQUITECTOS Y ASOCIADOS, S.L.P.	
De La Villa ARQUITECTOS FECHA: MARZO-2013 ESCALA 1/2.000	ARQUITECTOS: LUIS DE LA VILLA BARRIO CARLOS CALABRO



**LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE
SEGUN EL PLAN GENERAL VIGENTE
DEL SECTOR LOMA DEL ZAPATERO**

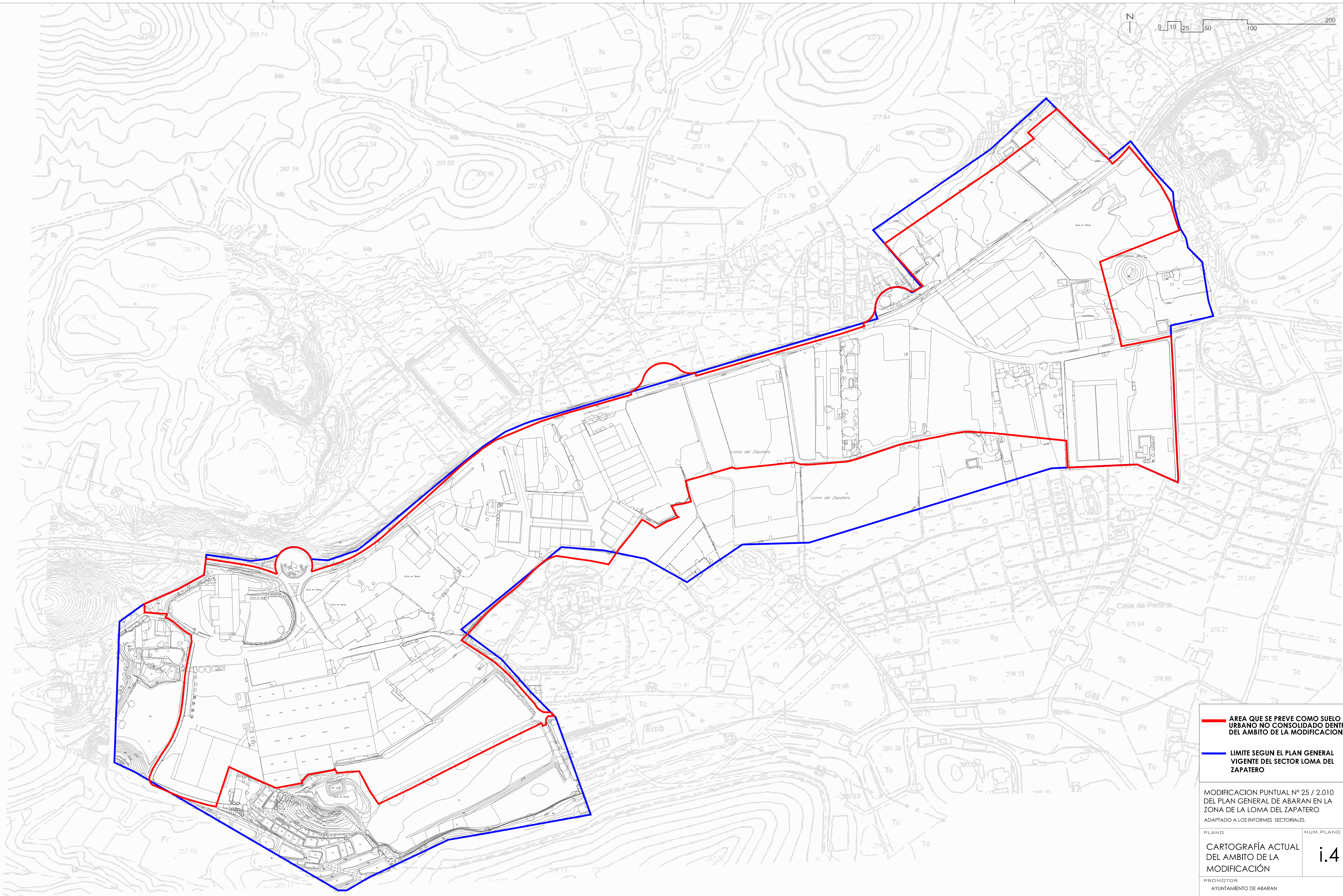
MODIFICACION PUNTUAL N° 25 / 2.010
DEL PLAN GENERAL DE ABARAN EN LA
ZONA DE LA LOMA DEL ZAPATERO
ADAPTADO A LOS INFORMES SECTORIALES.

PLANO	NUM. PLANO
ORTOFOTO CON DELIMITACIÓN ACTUAL	i.3

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE ABARAN

REDACCION
DE LA VILLA ARQUITECTOS Y ASOCIADOS, S.L.P.

 De la Villa ARQUITECTOS FECHA MARZO-2013 ESCALA 1/2.000	ARQUITECTOS: JUANMANUEL DE LA VILLA LUIS DE LA VILLA CARLOS CABALLERO
---	--



— AREA QUE SE PREVE COMO SUELO URBANO NO CONSOLIDADO DENTRO DEL AMBITO DE LA MODIFICACION

— LIMITE SEGUN EL PLAN GENERAL VIGENTE DEL SECTOR LOMA DEL ZAPATERO

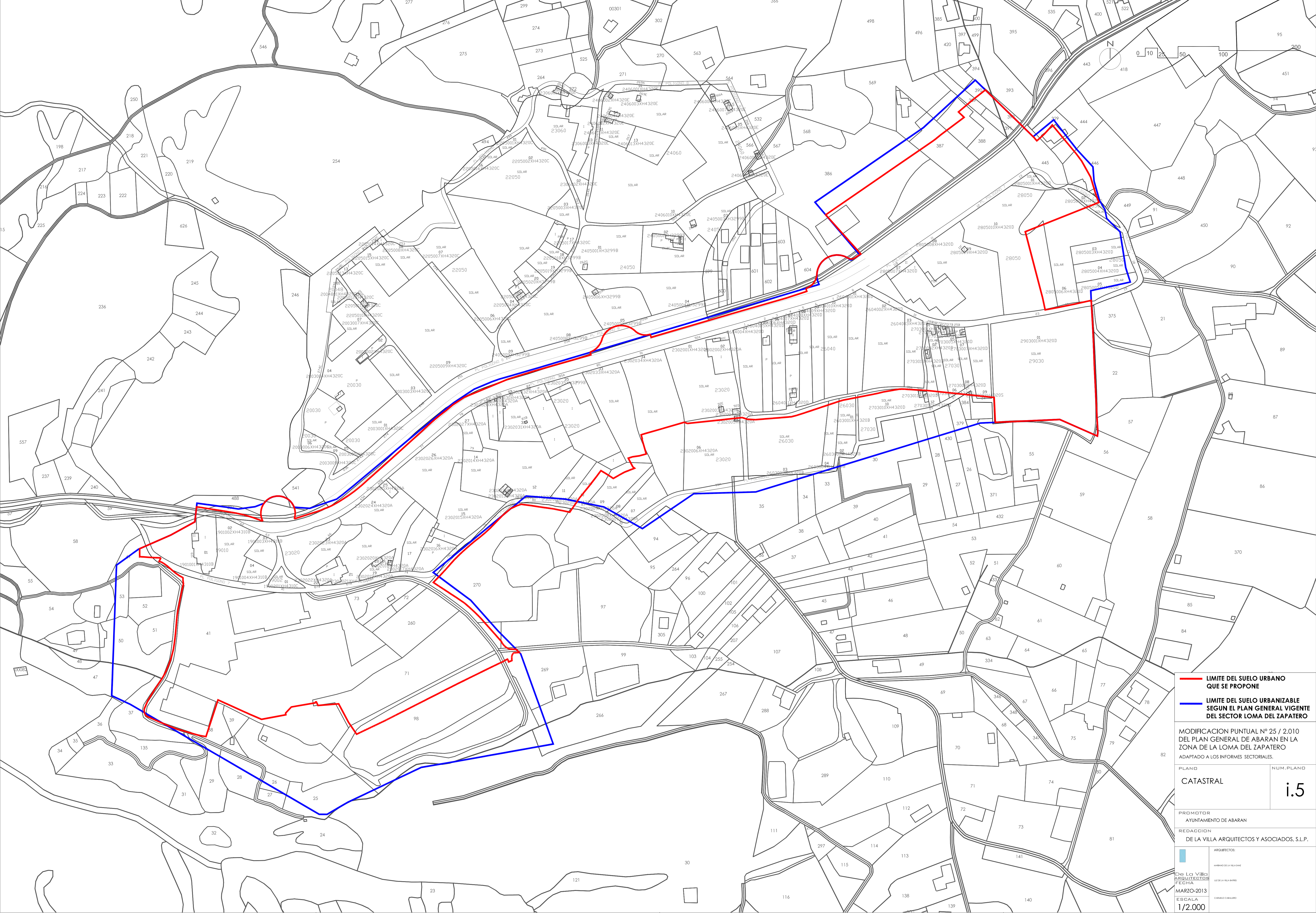
MODIFICACION PUNTUAL N° 25 / 2.010
DEL PLAN GENERAL DE ABARAN EN LA
ZONA DE LA LOMA DEL ZAPATERO
ADAPTADO A LOS INFORMES SECTORIALES.

PLANO	NUM. PLANO
CARTOGRAFÍA ACTUAL DEL AMBITO DE LA MODIFICACIÓN	i.4

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE ABARAN

REDACCION
DE LA VILLA ARQUITECTOS Y ASOCIADOS, S.L.P.

ARQUITECTOS:
De La Villa ARQUITECTOS FECHA: MARZO-2013 ESCALA 1/2.000
ARMANDO DE LA VILLANUE LUIS DE LA VILLA CARLOS CABALLERO



LÍMITE DEL SUELO URBANO QUE SE PROPONE

LÍMITE DEL SUELO URBANIZABLE SEGUN EL PLAN GENERAL VIGENTE DEL SECTOR LOMA DEL ZAPATERO

MODIFICACION PUNTUAL Nº 25 / 2.010 DEL PLAN GENERAL DE ABARÁN EN LA ZONA DE LA LOMA DEL ZAPATERO
ADAPTADO A LOS INFORMES SECTORIALES.

PLANO

CATASTRAL

NUM. PLANO

i.5

PROMOTOR

AYUNTAMIENTO DE ABARÁN

REDACCIÓN

DE LA VILLA ARQUITECTOS Y ASOCIADOS, S.L.P.

ARQUITECTOS:

De La Villa

ARQUITECTOS

FECHA:

MARZO-2013

ESCALA:

1/2.000

LABORIO DE LA VILLA

USO DE LA VILLA

FECHA:

MARZO-2013

ESCALA:


1/2.000

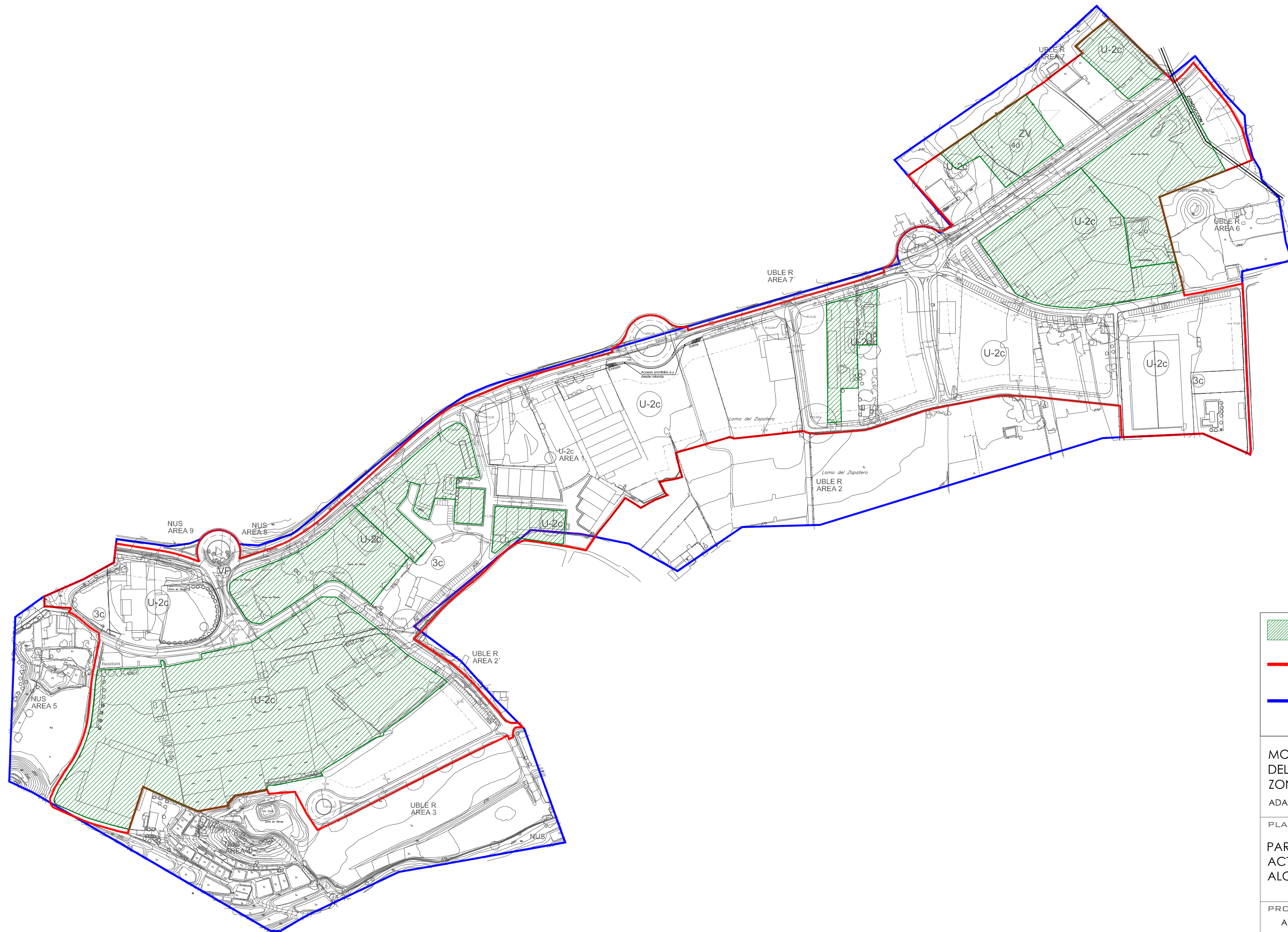







- MODIFICACION PUNTUAL N° 25 / 2.010
DEL PLAN GENERAL DE ABARAN EN LA
ZONA DE LA LOMA DEL ZAPATERO
ADAPTADO A LOS INFORMES SECTORIALES.

PROMOTOR	
AYUNTAMIENTO DE ABARAN	
REDACCION	
DE LA VILLA ARQUITECTOS Y ASOCIADOS, S.L.P.	

 <p>e La Villa ARQUITECTOS ECHA</p>	<p>ARQUITECTOS:</p> <p>HABANERO DE LA VELA SANE</p> <p>LEE DE LA VELA BARRIS</p> <p>CARMELO CABAZERO</p>	<p>PROYECTO:</p> <p>RECONSTRUCCIÓN DE LA VILLA DE LA VELA</p>
<p>FECHA:</p> <p>MARZO-2013</p> <p>ESCALA:</p> <p>1/2.000</p>		<p>PROYECTO:</p> <p>RECONSTRUCCIÓN DE LA VILLA DE LA VELA</p>



-  **PARCELAS CON SERVICIO ACTUAL DE ALCANTARILLADO**
-  **LIMITE DEL SUELO URBANO QUE SE PROPONE**
-  **LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE SEGUN EL PLAN GENERAL VIGENTE DEL SECTOR LOMA DEL ZAPATERO**

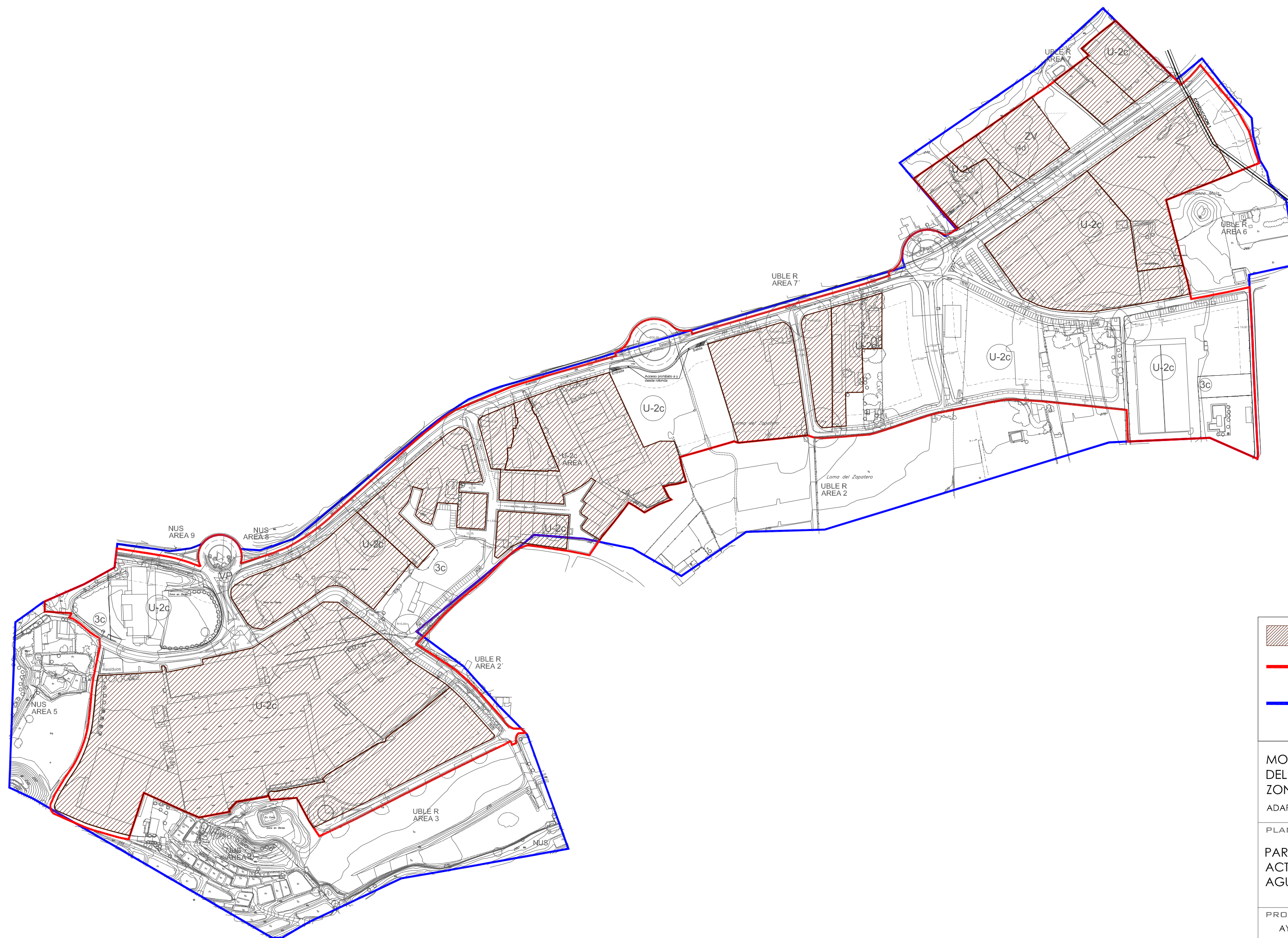
MODIFICACION PUNTUAL N° 25 / 2.010
DEL PLAN GENERAL DE ABARAN EN LA
ZONA DE LA LOMA DEL ZAPATERO
ADAPTADO A LOS INFORMES SECTORIALES.

PLANO	NUM. PLANO
PARCELAS CON SERVICIO ACTUAL DE ALCANTARILLADO	i.7-1

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE ABARAN

REDACCION
DE LA VILLA ARQUITECTOS Y ASOCIADOS, S.L.P.

 De La Villa ARQUITECTOS FECHA MARZO-2013 ESCALA 1/3.000	ARQUITECTOS:
	MARIBANO DE LA VILLA SANZ
	LUZ DE LA VILLA BAYRES
	CARMELO CABALLERO



	PARCELAS CON SERVICIO ACTUAL DE AGUA POTABLE
	LIMITE DEL SUELO URBANO QUE SE PROPONE
	LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE SEGUN EL PLAN GENERAL VIGENTE DEL SECTOR LOMA DEL ZAPATERO

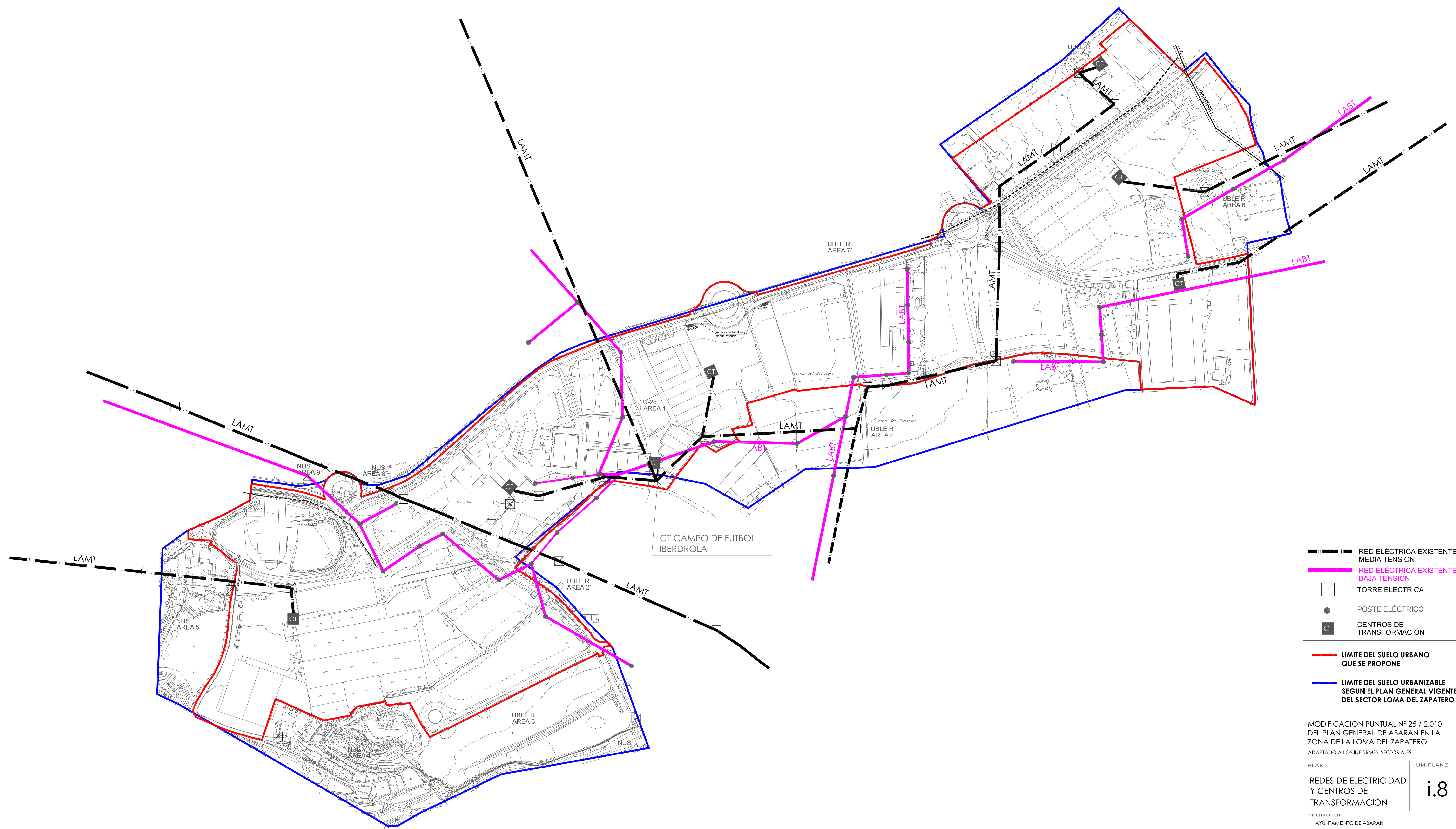
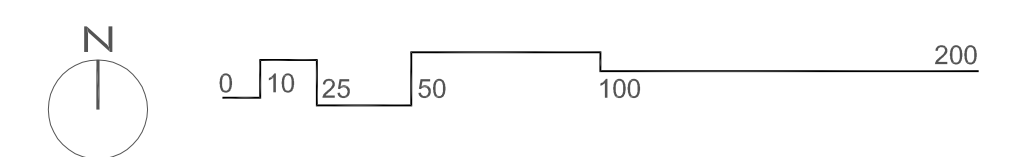
MODIFICACION PUNTUAL N° 25 / 2.010
DEL PLAN GENERAL DE ABARAN EN LA
ZONA DE LA LOMA DEL ZAPATERO
ADAPTADO A LOS INFORMES SECTORIALES.

PLANO	NUM. PLANO
PARCELAS CON SERVICIO ACTUAL DE SUMINISTRO DE AGUA	i.7-2

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE ABARAN

REDACCION
DE LA VILLA ARQUITECTOS Y ASOCIADOS, S.L.P.

	ARQUITECTOS:
De La Villa ARQUITECTOS	MARIBANO DE LA VILLA SANZ
FECHA	LUZ DE LA VILLA BAYRES
MARZO-2013	CARMELO CABALLERO
ESCALA	
1/3.000	

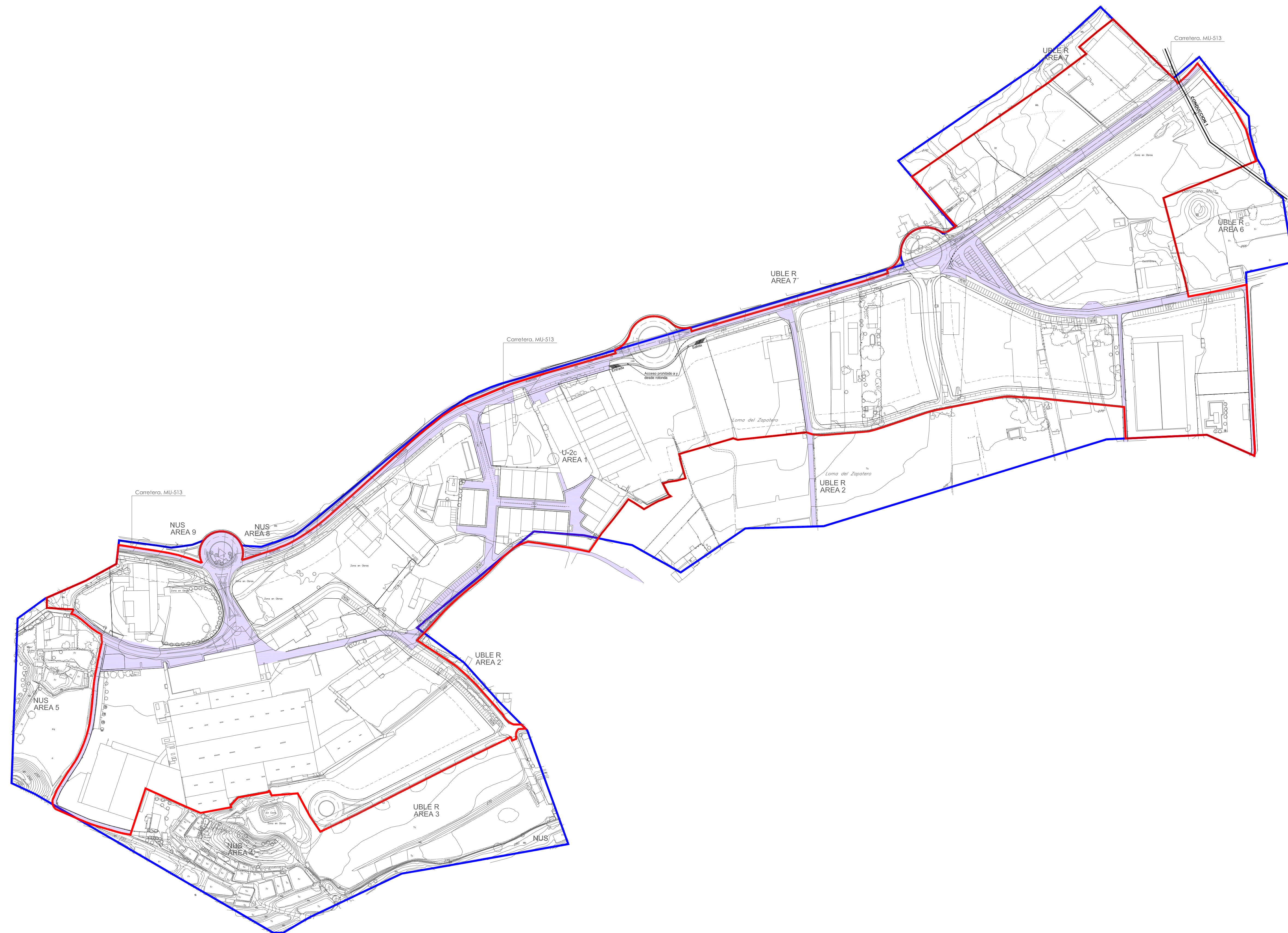


- RED ELÉCTRICA EXISTENTE MEDIA TENSION
- RED ELÉCTRICA EXISTENTE BAJA TENSION
- TORRE ELÉCTRICA
- POSTE ELÉCTRICO
- CENTROS DE TRANSFORMACIÓN

- LIMITE DEL SUELO URBANO QUE SE PROPONE
- LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE SEGUN EL PLAN GENERAL VIGENTE DEL SECTOR LOMA DEL ZAPATERO

MODIFICACION PUNTUAL N° 25 / 2.010
DEL PLAN GENERAL DE ABARAN EN LA
ZONA DE LA LOMA DEL ZAPATERO
ADAPTADO A LOS INFORMES SECTORIALES.

PLANO	NUM. PLANO
REDES DE ELECTRICIDAD Y CENTROS DE TRANSFORMACIÓN	i.8
PROMOTOR AYUNTAMIENTO DE ABARAN	
REDACCION DE LA VILLA ARQUITECTOS Y ASOCIADOS, S.L.P.	
De La Villa ARQUITECTOS FECHA: MARZO-2013 ESCALA: 1/2.000	ARQUITECTOS: HARRING DE LA REALIDAD LUIS DE LA VILLA CARMELO CABALLERO



<p>VIAL ASFALTADO EXISTENTE</p> <p>LIMITE DEL SUELO URBANO QUE SE PROPONE</p> <p>LIMITE DEL SUELO URBANIZABLE SEGUN EL PLAN GENERAL VIGENTE DEL SECTOR LOMA DEL ZAPATERO</p>	
<p>MODIFICACION PUNTUAL N° 25 / 2.010 DEL PLAN GENERAL DE ABARAN EN LA ZONA DE LA LOMA DEL ZAPATERO</p> <p>ADAPTADO A LOS INFORMES SECTORIALES.</p>	
<p>PLANO</p> <p>VIALES ASFALTADOS DENTRO DEL ÁMBITO</p>	<p>NUM. PLANO</p> <p>i.9</p>
<p>PROMOTOR</p> <p>AYUNTAMIENTO DE ABARAN</p>	
<p>REDACCION</p> <p>DE LA VILLA ARQUITECTOS Y ASOCIADOS, S.L.P.</p>	
<p>De La Villa ARQUITECTOS</p> <p>FECHA</p> <p>MARZO-2013</p> <p>ESCALA</p> <p>1/2.000</p>	<p>ARQUITECTOS</p> <p>HABIBO DE LA VILLANUE</p> <p>LUIS DE LA VILLA</p> <p>CARMELO CABALLERO</p>